สามารถเปิดเผยต่อ
บุคคลภายนอก(Public)

Krungthai
กรุงไทย

สารบรรณ
คณะเกษตรศาสตร์
เลขรับ 4295
วันที่ 28 ต.ค. 2563
เวลา 11.08

ที่ ข(ชม.1) 2006 / 2563
วันที่ 26 ตุลาคม 2563

เรียน **คณบดี คณะเกษตรศาสตร์**
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง **ขอเชิญชวนบุคลากรในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ใช้บริการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากร สังกัดมหาวิทยาลัยเชียงใหม่**

บมจ. ธนาคารกรุงไทย มีความยินดีที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้ให้ความไว้วางใจธนาคารจัดทำบันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อที่อยู่อาศัย (MOU) เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ กับ บมจ.ธนาคารกรุงไทย เมื่อวันที่ 15 กันยายน 2563 ที่ผ่านมา โดยได้รับสิทธิประโยชน์พิเศษจากธนาคาร นั้น

ในการนี้ บมจ.ธนาคารกรุงไทย ใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านโปรดช่วยประชาสัมพันธ์ให้กับบุคลากรในหน่วยงานของท่านได้ทราบถึงบริการของธนาคาร โดยได้แนบข้อเสนอและอัตราดอกเบี้ยพิเศษมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ด้วย

บมจ.ธนาคารกรุงไทย หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้มีโอกาสให้บริการบุคลากรในหน่วยงานท่าน หากบุคลากรท่านใดสนใจสามารถติดต่อได้ที่ธนาคารกรุงไทยทุกสาขา และขอความอนุเคราะห์ทางคณะต้นสังกัดฯ ออกหนังสือรับรองเรื่องการหักเงินเดือนฯ ให้กับบุคลากรที่สนใจเข้าร่วมโครงการนี้ด้วย จักเป็นพระคุณยิ่งและขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ
บมจ. ธนาคารกรุงไทย

(นางอัจฉรา เอิบสิริสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ผู้บริหารสำนักงานเขต
สำนักงานเขตเชียงใหม่ 1

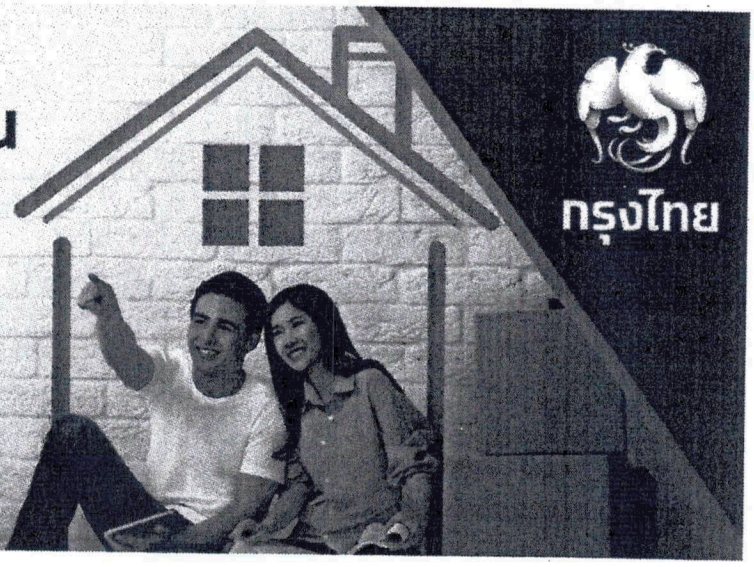
ทีมการตลาดสินเชื่อ
บมจ.ธนาคารกรุงไทย
ผู้ประสานงาน คุณจรัสศรี มโนปัน โทร.084-0756399,คุณชญานนท์ ใจคำ โทร.081-5312313

บมจ.ธนาคารกรุงไทย รายชื่อผู้ประสานงาน MOU

สำนักงานเขตเชียงใหม่ 1

NO.	สาขา	ชื่อ-นามสกุล	เบอร์โทร.
1	ศรีนครพิงค์	นายศตวรรษ ท่าช้าง	08-6706-2223
2	ศูนย์การค้ากาดสวนแก้ว	นางวิภาวี วงศ์การณ์	084-075-5536
3	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	คุณสาวอรวรรณ นันทะชัย	084-0756332
4	เซ็นทรัลแอร์พอร์ต เชียงใหม่	คุณมรรค เมธาสุข	084-075-8397
5	ท่าแพ	คุณณิชย์ชาญา ธนารุจ	084-0756339
6	เชียงใหม่	คุณสหชาติ สายประเสริฐ	08-4075-6317
7	ถนนสุเทพ	คุณสาวอรวรรณ นันทะชัย	084-0756332
8	ถนนช้างคลาน	คุณอาทิตย์ แอบเงิน	084-0756328
9	หางดง	คุณสาวสฤญทิย์ ชนะชัยชน	08-4075-6396
10	ข่วงสิงห์	คุณสาวฐิติรัตน์ จันทรจำนง	084-0756307
11	สี่แยกหนองหอย	คุณสาวรพีพรรณ ดวงคำสวัสดิ์	084-0756359
12	ถนนห้วยแก้ว	คุณรณชัย เมืองแก่น	084-0756361
13	สี่แยกสนามบินเชียงใหม่	คุณสิรินทิพย์ แก้วหิรัญ	084-0756391
14	บิ๊กซี เชียงใหม่	คุณชญานนท์ ชมภู่	082-9938439
15	บิ๊กซีหางดง	คุณชุรดา สิทธิสันติกุล	086-4616077
16	ศูนย์ราชการจังหวัดเชียงใหม่	คุณจิดาภา มะโนชัย	091-7738082
17	สาขามีโชคพลาซ่า (เชียงใหม่)	คุณวรรณนภา ณ สุนทร	084-0756347
18	เซ็นทรัล เฟสติวัล เชียงใหม่	คุณวัชรพงษ์ วงค์วรรณไพศาล	091-7738230
19	ประตูเชียงใหม่	คุณปฐมพร บุญสูง	091-7738236

อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้าน



กรุงไทย

สำหรับกลุ่มข้าราชการฯ และ พนักงานสังกัดกระทรวงการอุดมศึกษาฯ

- ✓ เพื่อซื้อที่อยู่อาศัยใหม่
- ✓ เพื่อซื้อที่อยู่อาศัยมือสอง
- ✓ เพื่อปลูกสร้างบ้าน
- ✓ Refinance จากสถาบันการเงินอื่น

แบบ		อัตราดอกเบี้ยไม่ต่ำกว่าอัตราที่กำหนด (%)				ดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี (%)
		ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น	
สำหรับลูกค้าที่มีบัญชีเงินเดือนผ่าน ธนาคารกรุงไทย						
1	ทำประกัน*	เดือนที่ 1-3 = 0.00 เดือนที่ 4-12 = 1.00	3.00	MRR – 2.48	MRR – 1.75	2.50
2	ไม่ทำประกัน	เดือนที่ 1-3 = 0.00 เดือนที่ 4-12 = 1.00	3.25	MRR – 2.48	MRR – 1.75	2.58
สำหรับลูกค้าที่มีบัญชีเงินเดือนผ่าน ธนาคารอื่น						
3	ทำประกัน*	เดือนที่ 1-3 = 0.00 เดือนที่ 4-12 = 1.00	3.00	MRR – 2.48	MRR – 1.50	2.50
4	ไม่ทำประกัน	เดือนที่ 1-3 = 0.00 เดือนที่ 4-12 = 1.00	3.25	MRR – 2.48	MRR – 1.50	2.58

หมายเหตุ : *1. ทำประกันคือ ทำ MRTA/GLTSP เต็มวงเงินกู้และระยะเวลาทำประกันขั้นต่ำ 10 ปี หรือ ทำ MRTA/GLTSP 70% ของวงเงินกู้และระยะเวลากู้หรือระยะเวลา ทำประกันขั้นต่ำ 15 ปี ทั้งนี้ การทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ เป็นไปตามความสมัครใจของลูกค้า และไม่มีผลต่อการพิจารณาสินเชื่อ

2. อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (EIR) คำนวณจากวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี ผ่อนชำระ 6,400 บาท/เดือน แบบที่ 1 = 3.78% แบบที่ 2 = 3.81%, แบบที่ 3 = 3.95 %, แบบที่ 4 = 3.98 % : MRR = 6.22% ต่อปี (ณ 22 พฤษภาคม 2563)

3. สามารถขอสินเชื่อ Home For Cash แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan) เพิ่มเติม สำหรับวัตถุประสงค์

- ➢ เพื่ออุปโภคบริโภค / ปรับปรุงต่อเติม ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ย MLR% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
- ➢ เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ อัตราดอกเบี้ย MLR–0.50% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา

: MLR = 5.25% ต่อปี (ณ 22 พฤษภาคม 2563)

การพิจารณาอนุมัติสินเชื่อต้องได้รับเอกสารประกอบการพิจารณาครบถ้วน และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด และธนาคารสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ระยะเวลาส่งเสริมการขายสิ้นสุดวันที่ 30 ธันวาคม 2563 และทำนิติกรรมจำนองภายใน 30 วัน

ติดต่อสอบถาม บมจ.ธนาคารกรุงไทยทุกสาขา